

## **FAHAMKA QIIMEYNTAADA**

**Gadashada, Iibinta, La Guurista Guriga Lala Guuro/Guri La-macmalay**

Marka la gadanayo, la iibinayo, ama lala guurayo guriga lala socodaalo/guriga la-macmalay, waxaa jira dhowr shuruudood, oo waajib ah in la waafajiyo in si dhammeystiran loogu najixi karo wareejiinta lahaanshaha ama milkiilinimada, si loogu faayil gareysto nooca huriga, ama si lo sugo helitaanka fasaxa la guuritaanka. Qofka iska leh guriga guura/guriga la-macmalay wa inuu helo xaashida caddeynta canshuurta taasii oo uu ku saxeexan yahay ruxa u qaabilsan qiimeeyaha iyo hanti dhowrka-lacaghayaha degmada ee uu qurigu ku yaal kaas oo qeexaya in aaney jirin lacago cashuuro ah oo waqtigan jira ama cashuuro aan la bixinin. Marka foomkan la dhammaystiro ee la bixiyo, waxuu hantiiluhu awoodi karaa inuu wareejiyo lahaanshaha guriga, dalban karaana nooca guriga, ama heli karaa fasaxa la guuritaanka inuu ku jiido waddooyinka waaweyn ee gobalka, waddooyinka degmada, waddooyinka magaalada, ama wadooyinka tuulada.

### **Waa noocma dukuumeentiga la adeegsanaya marka gadashada ama Iibinta guriga guura/guriga la-macmalay?**

Marka guiga guura/guriga la-macmalayla gadanayo ama la iibiniyo, kala gadashada ayaa inta badan lagu dukuumeenti gareya qoraal. Guriga guura/guriga la-macmalay qaansheegashada iibsiga ama heeshiiska qandaraaska waxaa laga yaaba in loo adeegsado soo bandhigista caddeynta lahaanshaha oo ay dhowrto xuquuqda gadaha iyo iibiyaha. Waxay muujisaa qodobada iyo shuruudaha kala gadashada; magacyada iyo cinwaanada ruxa iibsanaya iyo ruxa gadanaya; cidda sameeysay, modeelkiisa, sannadka la sameeyay, xajmiga, iyo lambarka aqoonsiga gaadhiga ee guriga guura/guriga la macmalay; goobta gurigu ku yaa; damaanadda; iyo aqoonsiga xafiiska nootaayada. Haseyeesha, qaansheegashada iibsiga ama heeshiiska qandaraaska ma noqon karo wax ku filn in lagu xaqijiyo lahaansho ujeedooyinka canshuurta hantida ee Minnesota. Si loo dhammeystiro kala gadashada ama wareejinta guriga, shahaadada lahaanshaha waa inuu saxeexo ruxa gadayaa.

### **Waa maxay shahaadadda lahaanshaha?**

Gobolkan Minnesota, shahaadadda lahaanshaha looga qiimeya innu yahay caddeynta sharciga ah ee lahaanshaha guriga lala gurro/guriga la macmalay. Waxaa loogu talo galay in uu muujiyo lahaanshaha ugu kala gudbi kara qof illaa qof kale. Dukuumeentigan sharciga ah waxaa ku yaal magaca mulkiilaha iyo cinwaankiisa, lambarka lahaanshaha, iyo maclumaadka la xidhiidha nooca, modeelkiisa, sannadka la sameeyay, lambarka aqoonsiga gaadiidka ee guriga. Caddeynta lahaanshuhu waxaa kale oo uu ku yaal magaca iyo cinwaanka ruuxa rahmaada ku haaysta; qayb labaad ahaan oo kale (oo ah qof shaqsi ah ama xarun maaliyadeed), kaasi oo milkiilahu uu ka amaaahday lacag si uu ku iibsado guriga. Haddii deynka la iska bixiyay; ribada ammaanka waa laga qaaday oo waxa loo soo gudbiyey milkiilaha ah xaashida caddeynta dhammeystirida rahmaad ku haaysashada. Caddeynta dhemmeystirida rahmaada waa inay ku lifaaqanto nuqlka asalka ee caddeynta lahaanshaha si loogu muujiyo si cad lahaasho saafi ah.

### **Sidee buu qofku ku heli karaa shahaadadda lahaanshaha?**

Ruxa iibinaya guriga guura/guriga la-macmalay wuxu ku xafido karaa shahaadadda lahaanshaha meel badbaadsan sida armaajada faaylsha, qasnad, ama sanduuqa alaabaha lagu xafido. Si loo iibiyo ama loogu wareejiyo mulki lahaanshaha qofka kale, waa in la helo shahaadadda lahaanshaha oo lagu buuxiyoqeybta dukuumeentiga wareejinta magaca ruxa gadanaya iyo cinwaankiisa, iyo taariikhda wareejinta, iyo saxeexa iibiyaha. Kadibna, waa in lagu wareejiyo xaafis ka idman

Waaxda Badbaadada Dadweynaha (Department of Public Safety office) (oo ah Xarunta Ruqsadda ee Degmada Stearns) si hantiilaha cusub uu u heli karo nuqulka rasmiga ah ee shahaadadda lahaanshaha.

### **Maxuu sameeyn karaya qofku haddii la heli waayo shahaadadda lahaanshaha?**

Qofku waxuu codsan karaa nuqulka diwaankoodu ama mid/o qof kale leeyahay iyada oo uu la socdo ogolaanshahooda oo qoraal ah iyada oo loo gudbinayo Adeegyada Darawalka iyo Gaadhiga (Driver and Vehicle Services, DVS) foomka Codsiga Diiwaanka oo uu dhiibaya kharashka soosaaridda dukuumementiga Waaxda Badbaadada Dadweynaha, Waaxda Adeegyada Darawalka iyo Gaadhiga – Qeybta Diwaanka, ee 445 Minnesota Street, Suite 161, St. Paul, Minnesota 55101-5161. Helitaanka ruqsadda darawalka iyo xogta gaadhiga waxaa lagu maamula M.S 168.346; 171.12, qeybhoosaad 7; 171.12, qeybhoosaad 7a; xeerka lahaanshaha U.S. 18, qeybaha 2721-2725 iyo cutubka 13. Wixii maclumaad dheeraad ah kala soo xidhiidh Waaxda DVS 651-215-1335 ama booqo bogga internetka [www.mndriveinfo.org](http://www.mndriveinfo.org).

### **Sidee baa loo wareejiyaa shahadadda lahaanshaha?**

Guriga lala guuro/guriga la-macmalay waxaa xuquuqda lahaanshihiisa lagu wareejin karaa si la mid ah tan gaadhiga, doonta, ama isjiidka marka laga reebo iyada oo aanay jirin cashuurta la saaro waxyaabaha gudaha. Ujrada lahaanshaha iyo tan qeybta badbaadsan waxay la mid yihiin waxyaabaha kale ee wareejinta lagu sameeyo. Marka la wareejinayo lahaanshaha, waa inuu ruuxu keeno shahaadadda lahaanshaha oo ay lasocoto maclumaadka wareejinta oo dhameystiran, waa inuu sideeo kale keeno xaashida caddeynta canshuurta la bixiyay oo uu saxeexay qiimeyaha iyo hantidhowrka-lacaghayaha degmada ee guriga lala guuro/guriga la-macmalay uu ku yaalo taas oo xaqiijinaysa in dhamaan cashuurta guriga la bixiyey iyo wixii ujro la rabay. Kadib baadhitaan taxadir leh iyo dib u hubsiin la xidhiidha mulkiyadda, ayaa Waaxda Badbaadada Dadweynuhu ay u soo diri mulkiilaha cusub nuqulka rasmiga ee shahaadadda lahaanshaha.

### **Yaa ka mas'uul ah cashuuraadka hantida ee guriga lala guuro/guriga macmalka ah ee loo qiimeynayo hantida shaqsi ahaanta?**

Mulkiilaha diiwaanka marka laga bilaabo taariikhda qiimeynta, 2<sup>da</sup> Jaanayo ee sannadka canshuur la dhiibay, ayaa noqonaya mas'uulka. Haddii guriga lala guuro/guriga la-macmalay la iibiyo, cashuur bixinta wa inay ka wadaxaajoodaan ruxa gadanaya iyo ruxa iibinaya. Degmadu waxay xilka bixinta cashuurta sannadka oo dhan saaraysaa iibiyaha. Haddii aan canshuurta la bixina, degamdu waxay bixinta cashuuraadkaas ka baadi goobi doonaan iibiyaha. Cashuuraadka aan la bixinin oo dhana waxaa lagu xisaabin doonaa magaca iibiyaha oo loo diri unugga Diburaadinta Dakhliga ee ee Waaxda Dakhliga Minnesota.

### **Ma waajib ayeey tahay in lala socodsiiyo ruxa qiimeyaha ah haddii la gato ama la iibiyo guriga lala guuro/guriga la-macmalay?**

Haa, haddii guriga lala guuro/guriga la-macmalay la iibsado ama la gado, qolooyinka iibiyey waa inay wareejiyaa shahaadadda lahaanshaha oo ay qiimeeyahana ogeysiyaan wareejinta mulkiyadda. Wargalintan waxay muhiimka uu tahay si loo hubiyo in mulkiilaha cusub uu qiimeeyay cashuurta, loona sheegay sharciyada cashuuraadka ee ku aaddan guriga lala guuro/guriga la-macmalay, oo la siiyo fursad oo ku dalbado in ay tahay guri oo ku nool yahay haddii ay tahay hoygiisa rasmiga ah. Haddii kalese, qiimeyuhu waxuu sii wadan doona inuu qiimeyo hantida oo uu usoo diro dhammaan xogta cashuuraha la xidhiidha ruuxa iibiyaha.

**Maxaa ku waajib ah ruxa inuu yeelo kahor inta aanu ula guurin guriga lala guuro/guriga la-macmalay goob kale?**

Haddii ruxa mulkiiluhu uu doonayo inuu meel kale u rarto gurigiisa lala guuro/guriga la-macmalay, waa inuu la xidhiidho maamulka gobalka habboon, degmada, magaalada iyo tuulada si uu u helo fasaxa(yada) loo baahnaanayo. Kahor inta aan la bixinin fasaxa, waa inuu ruxa xaqluhu uu ka haaysata xaashida caddeynta cashuur bixinta oo dhameystiran qiimeyaha iyo hantidhowrka – lacaghayaha degmada uu ku yaalo guriga lala guuro/guriga la-macmalay. Foomkan waxaa milkiilaha lagu siin karaa kaliya marka uu haysto caddeynta bixinta cashuuraadka hantida ee taagan, soo socda. Haddii guriga lala guuro/guriga la-macmalay loo raro iyada oo aan la dhammeystirin shaqada waraaqaha caddeymaha ah, waxuu sharcigu oggalaanaya in ganaxa lagusoo rogo ruxa raritaanka ku dhaqaqaqay.

Haddii aad wax suaalo ah ka qabtid wixii la xidhiidha arrintan, fadlan la soo xidhiidh:

Stearns County Assessor's Office  
Administration Center, Room 37  
705 Courthouse Square  
St. Cloud, MN 56303  
Talafoonka: 320-656-3680  
Ama cinwaanka emaylka: [property.assessment@co.stearns.mn.us](mailto:property.assessment@co.stearns.mn.us)